

باسمہ تعالیٰ



شرکت واباشی پردازی
کیفیت برق و یونا امیر کبیر

۱۳۹۹/۰۷/۰۲ تاریخ:
۱۳۹۹/۰۷/۰۲-۱ شماره:
پیوست: دارد

جناب آقای دکتر نیک بخت
مدیریت محترم فناوری و توسعه نوآوری دانشگاه صنعتی امیر کبیر

با سلام و احترام، در راستای انعقاد قرارداد رویالی این شرکت با دانشگاه صنعتی امیر کبیر به شماره ۴۰/۱۷۷ و پرداخت هزینه مربوطه بر اساس لیست پیوست، خواهشمند است دستور فرمایید اقدامات لازم را به عمل آورند.



اصل حکم تحویل مرتضی احمدی کراک مرتب
دارد
لست فقره های
۰۹۹۷۶۹۷

۰۹۹۷۶۹۷



دانشگاه صنعتی امیر کبیر
(پلی تکنیک تهران)

دفتر فنی: قزوین، نوروزیان، خیابان یوسستان معلم، بلوار پاستور، بلاک ۷۶، طبقه ۵
کد پستی: ۲۴۱۴۸۹۱۶۸
تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۹۲۲۶۱، ۰۲۸-۳۳۶۹۰۲۴۵
دورنگار: ۰۲۱-۶۴۵۴۵۷۲۶

دفتر مرکزی:
تهران، چهارراه ولیعصر، کوچه شهید بالاور، بلاک ۷، واحد ۱۲
کد پستی: ۱۵۹۱۶۳۹۵۷۶
تلفن: ۰۲۱-۴۴۸۵۲۵۱۳، دورنگار: ۰۲۱-۶۴۵۴۵۷۲۶

۱۴۰۰، ۰۳، ۱۸ تا ۱۴۹۵، ۰۳، ۱۸
تاریخ:
شماره: ۴۰/۱۷۲

پیوست



دانشگاه صنعتی امیرکبیر
(پارک علمیک تهران)

قرارداد شرکت‌های دانشبنیان رویشی با دانشگاه

(AUT-FM-۲۵۰۳-۰۲)

ماده ۱. طرفین قرارداد:

این قرارداد در تهران فی مابین دانشگاه صنعتی امیرکبیر به نمایندگی آقای دکتر مسعود برومی‌ند (معاون پژوهش و فناوری دانشگاه) به نشانی: تهران، خیابان حافظه، روبروی خیابان سمهیه، شماره ۴۲۴، به عنوان حامی تجاری‌سازی دانش فنی که از این پس به اختصار در این قرارداد دانشگاه نامیده می‌شود و شرکت واپاشی پهراهبرداری کیفیت برق ویونا امیرکبیر، به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۸۴۹۹ و شماره ثبت ۴۶۰۲۰۸ به موجب آگهی منتشره در روزنامه‌ی رسمی شماره ۹۳۰۶۲۳۵۲۲۳۲۷۱۷۴ مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۲۲ و دارای کد اقتصادی ۴۱۱۴۷۸۶۳۸۴۹۵ به نمایندگی آقای حسین عسکریان ابیانه (رئیس هیئت مدیره) و آقای فرزاد رضوی (مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره) به نشانی خیابان انقلاب، نرسیده به چهارراه ولی‌عصر، کوچه بالاور، پلاک ۷، طبقه اول به عنوان پدیدآورنده دانش فنی که از این پس در این قرارداد به اختصار شرکت نامیده می‌شود با شرایط زیر منعقد و طرفین متعهد و ملتزم به اجرای دقیق مفاد آن می‌باشند.

ماده ۲. تعاریف:

۲-۱: دانش فنی: مجموعه‌ای است از دانش و فناوری مرتبط با تولید محصول، ارایه خدمات و یا اجرای فرایندها یا روش انجام کار که دانشگاه در آن نقش داشته است.

۲-۲: پدیدآورنده دانش فنی: فرد یا افراد حقیقی محوری که بوجود آورنده‌ی ایده، طرح یا دانش فنی می‌باشد.

۲-۳: حامی تجاری‌سازی دانش فنی: دانشگاه صنعتی امیرکبیر.

۲-۴: محصول: منظور انواع رله و تسترهای حفاظتی شبکه برق ذکر شده در ماده ۳ و به شرح مشخصات فنی پیوست شماره ۱ که جزء منضمات لاینک و لایتجزای این قرارداد می‌باشد.

ماده ۳. موضوع قرارداد:

مجوز استفاده از پسترهای تجاری‌سازی مهیا شده و موجود توسط دانشگاه در جهت پهراهبرداری از اختراق و دانش فنی "انواع رله و تسترهای حفاظتی شبکه برق" به شرکت به شرح مشخصات فنی پیوست شماره ۱ این قرارداد.

تبصره ۱: شرکت مجاز است با به کارگیری دانش فنی، نسبت به تولید محصول موضوع قرارداد و متعاقباً نسبت به پهراهبرداری از محصول و فروش آن اقدام نماید.

Véko
تماسه ثبت: ۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰



تاریخ: _____
شماره: _____
پیوست: _____

ماده ۴. مدت زمان قرارداد:

مدت زمان اجرای قرارداد پس از امضاء این قرارداد و پرداخت مبلغ مندرج در ماده ۵ از طرف شرکت ۵ سال کامل شمسی و زمان پندي مرافق اجرای تراه اندازی خط تولید محصول به شرح مندرج در طرح توجیهی به شماره فرم AUT-FM-R۵-۷۱۴ که جز لاینک قرارداد است، می‌باشد. تمدید قرارداد با مذکوره طرفین خواهد بود.

ماده ۵. مبلغ قرارداد و توجهی پرداخت:

۱-۵: شرکت معهد است بایت مجوز بهره‌برداری دانش‌فنی موضوع این قرارداد، مطابق جدول زیر درصدی از فروش ناچالص محصول به مدت ۵ سال را به دانشگاه پرداخت نماید.

درصد از فروش ناچالص	فروش سالیانه (تومان)
.	تا ۵۰ میلیون
%۴	از ۵۰ میلیون تا ۲۰۰ میلیون
%۳	از ۲۰۰ میلیون تا ۱ میلیارد
%۲	از ۱ میلیارد تا ۵ میلیارد
%۱	بالای ۵ میلیارد

تبصره ۲: چنانچه شرکت از پرداخت رویالی سالیانه، خودداری نماید به ازای هر ماه تأخیر در تادیه‌ی شرکت معهد به پرداخت ۳ درصد بدھی به دانشگاه خواهد بود.

تبصره ۳: کلیه‌ی مستولیت‌های قانونی و هزینه‌های تولید، بهره‌برداری و فروش محصول اعم از هزینه تهیه مواداولیه، نیروی انسانی، تهیه‌ی دستگاه‌ها و ماشین آلات مورد نیاز خط تولید، ساخت، انبارداری، بازاریابی، تبلیغات و فروش و نیز عوارض و مالیات و کسورات قانونی مربوطه، تماماً به عهده‌ی شرکت می‌باشد و دانشگاه در موارد فوق الذکر هیچگونه مستولیت یا تکلیف قانونی نخواهد داشت.

ماده ۶. تعهدات دانشگاه:

۱-۶: دانشگاه حتی الامكان زمینه‌های مشاوره و آموزش‌های لازم را درخصوص دستیابی به محصول مطابق مشخصات فنی موضوع قرارداد را فراهم می‌نماید.

۶-۲: دانشگاه حتی امکان استفاده از آزمایشگاه‌های موجود در فضای دانشگاهی را برای شرکت فراهم و از حمایت‌های معنوی دریغ نماید.



۶-۳: دانشگاه متعهد می‌گردد در جهت حمایت از تجاری‌سازی دانش فنی مورد قرارداد و استفاده و پیروهندی منافع شرکت از منابع و امکانات سازمان‌ها و مراکز حمایتی دیگر به شرکت یاری نماید.

۶-۴: دانشگاه تعهد می‌نماید که در مدت زمان قرارداد و بعد از آن اسناد و اطلاعات مربوط به موضوع قرارداد را بدون هماهنگی شرکت افشا ننمایند و به منظور نگهداری از اطلاعات مذکور، کلیه مسائل مرتبط را پیش‌بینی و اقدامات لازم را انجام دهد.

۶-۵: امکان استفاده از عنوان تجاری دانشگاه مدیریت فناوری و توسعه نوآوری دانشگاه صنعتی امیرکبیر)، در طول مدت قرارداد با هماهنگی دانشگاه به شرکت داده می‌شود.

۶-۶: شرکت می‌تواند فعالیت‌های تحقیقاتی R&D خود را در دانشگاه با تفاصیل و هماهنگی اعضا هیئت علمی در قالب پروژه‌های تحصیلات تکمیلی انجام دهد.

۶-۷: دانشگاه زمینه استقرار R&D شرکت را در نزدیکی دانشگاه و مکان تولید را در پارک علم و فناوری دانشگاه فراهم آورده.

ماده ۷. تعهدات شرکت:

۷-۱: شرکت تعهد می‌نماید تا جایی که امکان‌پذیر است دانش فنی شامل: تاریخچه تکنولوژی، فرایند کامل تولید و نتایج ارزیابی‌شات و تحقیقات خود را در زمینه تولید محصول موضوع این قرارداد و نحوه انتبارداری به همراه طرح توجیهی را جهت راه اندازی خط تولید با دانشگاه به اشتراک بگذارد.

۷-۲: شرکت تعهد می‌نماید همکاری‌های لازم را با دانشگاه از جمله ارائه تراز مالی خود در ابتدای هر سال، پرداخت مبالغ قرارداد بر اساس ماده ۵ این قرارداد انجام دهد.

۷-۳: شرکت تعهد می‌نماید کلیدی فعالیت‌های اجرایی کامل طرح شامل: راه اندازی خط تولید، تعمیر و نگهداری، بازاریابی و فروش محصول تولیدی را بطور کامل مدیریت نموده و مستولیت کامل فعالیت‌های عنوان شده به عهده‌ی شرکت خواهد بود.

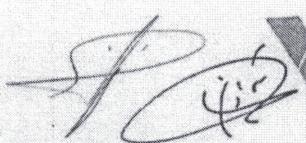
۷-۴: شرکت متعهد می‌شود حتی‌الامکان از نیروهای متخصص دانشگاهی (اساتید، فارغ‌التحصیلان و دانشجویان دانشگاه صنعتی امیرکبیر) استفاده نماید.

۷-۵: شرکت متعهد می‌شود حتی‌الامکان تجربیات خود در زمینه‌ی دانش فنی و تجاری‌سازی را در اختیار دانشجویان و فارغ‌التحصیلان قرار دهد.

ماده ۸. شرایط قرارداد:

۸-۱: در صورتی‌که در حین اجرای کار در خصوص موضوع قرارداد نیازی به تغییرات در راستای بهبود طرح و انجام امور جاری پیش باید که در متن این قرارداد تدوین نشده باشد طرفین موضوع را در اسرع وقت بررسی و راه کارهای مناسب را ارائه و تصمیم‌گیری خواهند نمود.

۸-۲: کلیه‌ی پیوست‌ها و ضمانت قرارداد مربوطه جزو لاینک این قرارداد هستند.

 Vebo
 شماره ثبت: ۱۵۴۰۲۰۸

بسمه تعالیٰ



دانشگاه صنعتی امیرکبیر
(پاییزه نویں تهران)

۸-۳. گزارش مالی و روند فعالیت‌های انجام شده هر شش ماه یک بار توسط شرکت به دانشگاه و دستگاه نظارت وی ارائه می‌شود.

۸-۴. مالک دانش فنی موضوع ماده ۳ قرارداد، قبل و بعد از راه اندازی کامل و در زمان قرارداد و در صورت فسخ قرارداد شرکت می‌باشد. شرکت حتی الامكان می‌باشد محتوای دانش فنی را در قالب مصاديق حقوق مالکیت فکری شامل (PATENT)، طراحی صنعتی (INDUSTRIAL DESIGN) نقشه‌های موتزار و اجراء، حق نشر و حقوق مرتبط با آن (COPYRIGHT AND RELATED RIGHTS) به ثبت برساند و دانشگاه را از موضوع مطلع نماید.

ماده ۹. حق واگذاری:

شرکت حق واگذاری حقوق و تکاليف ناشی از این قرارداد، کلاً یا جزاً و لو به نمایندگی، مشارکت، وکالت و غیره را بدون اخذ موافقت و اجازه کتبی دانشگاه به غیر ندارد. در صورت تخلف از مفاد این ماده، دانشگاه محق و مختار خواهد بود نسبت به فسخ یک جانبی قرارداد و مطالبه کلیهی خسارات و هزینه‌های ناشی از آن بنا بر تشخیص و محاسبه خود و بدون هیچگونه قید و شرطی مبادرت نماید.

ماده ۱۰. دستگاه نظارت:

جهت نظارت و کنترل بر عملکرد شرکت، آقای دکتر حسین حسینی تودشکی (مدیر محترم دفتر فناوری و توسعه نوآوری دانشگاه صنعتی امیرکبیر) به عنوان ناظر انتخاب می‌گردد که بر کلیهی اقدامات و نحوی عملکرد شرکت، کنترل و نظارت فائقه داشته و شرکت لزوماً باید کلیهی اوامر و نواهی و نیز موارد ابلاغی از سوی دستگاه نظارت را وفق شروط و قیود منعکسه در قرارداد، اجراء نماید.

ماده ۱۱. جزئیات تأخیر:

۱-۱: در صورتیکه شرکت به هر دلیلی به غیر از تقصیر دانشگاه و یا حوادث غیر مترقبه انجام امور در دوران راه اندازی را معلق نماید که موجب افزایش زمان دوران راه اندازی و پیاده‌سازی خط تولید شود و اگر این دوران بیش از ۶ ماه به طول انجامد دانشگاه محق و مختار می‌باشد نسبت به فسخ یک جانبی قرارداد اقدام نماید و کلیهی هزینه‌های تحمیل شده را از شرکت اخذ نماید.

۲-۱۱: در صورتیکه شرکت به هر دلیلی به غیر از تقصیر دانشگاه و یا حوادث غیر مترقبه انجام امور در دوران راه اندازی را معلق نماید که موجب افزایش زمان دوران راه اندازی و پیاده سازی خط تولید شود دانشگاه مجاز خواهد بود بصورت یک جانبی این قرارداد را حذف کند.

ماده ۱۲. فسخ قرارداد:

چنانچه شرکت در انجام و ایقای تعهدات و به شرح مقرر و منعکس در قرارداد، تعلل با تأخیر نماید، با آن را به نحو ناقص به انجام برساند، پس از اخطار کتبی و با لحاظ مهلت پنج روزه که توسط دانشگاه به نشانی وی ارسال می‌گردد، موظف است نسبت به اجرای کامل تعهدات یا رفع نواقص اقدام کند و در صورت عدم اقدام مؤثر و به موقع شرکت در رفع نواقص

دانشگاه نیت: ۱۴۰۰-۰۸



دانشگاه صنعتی امیرکبیر
(پارس تکنیک تهران)

این میگذارد که در هیچیک از مراجع قانونی، اداری و قضایی، قابلیت استماع را خواهد داشت. تبیصه: تشخیص عدم ایقای تعهدات توسط شرکت یا قصور، تقصیر و بی اختیاطی در انجام هر یک از آنها و نیز تعیین میزان خسارات وارده از اختیارات دانشگاه می باشد.

حوادث غیر مترقبه به وقوع حوادثی مانند سیل، زلزله، آتش سوزی و امثالیم که ایجاد و دفع و رفع آن خارج از حیطه اراده و اقتدار طرفین قرارداد باشد، اطلاق می شود. در صورت حدوث آن برای هر یک از طرفین، وی باید ضمن اعلام کتبی مراتب مزبور، طرف مدت یکماه از تاریخ وقوع حوادث غیر مترقبه نسبت به تمدید یا فسخ قرارداد با طرف دیگر توافق نماید. در این حالت هیچیک از طرفین حق طرح هیچگونه ادعایی نسبت به یکدیگر در مدت قورس مازور تخواهد داشت. در صورت عدم اعلام و توافق فوق الذکر طرف مهلت تعیین شده، کلیه مستولیت‌ها و جبران هزینه‌ها و خسارات واردہ به طرف دیگر بر عهده‌ی مختلف از مفاد این ماده می باشد.

١٤، حا، اختلافات:

در صورت برخورد هر گونه اختلاف در خصوص استنباط از مقادیر و مدلول این فرآداد و یا تفسیر و تأویل الفاظ و عبارات مستعمله یا حدوث اختلاف نظر در نحوه اجراء و ایقای تعهدات، موضوع اختلاف با برگزاری جلسه‌ای با حضور طرفین مورد بحث و بررسی قرار خواهد گرفت و حتی المقدور به نحو کدخدامنشانه و مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم حصول توافق در این زمینه، حل و رفع اختلافات و فصل خصومت در صلاحیت مراجع محترم قضایی خواهد

ماده ۱۵- تنفسات:

هرگونه تغییر یا اصلاحیه در مفاد و تعهدات قرارداد پس از حصول توافق طرفین، طی الحاقیهای منضم به این قرارداد با امضاء صاحبان حق، امضاء محاکمه‌نامه و معین خواهد بود.

ماده ۱۶ اقامتگاه طرف:

اقامتگاه طرفین به شرح و ترتیبی است که در مقدمه‌ی قرارداد منعکس گردیده و در صورت تغییر نشانی، هر یک از طرفین لزوماً پاید حداقل طرف مدت یک هفته، قبل از تغییر، نشانی اقامتگاه جدید، را به طرف دیگر اعلام نمایند و در تغییر اینصوتوت ابلاغ اوراق قانونی و مکاتبات اداری به آدرس قبلی، ملاک عمل و مناطق اختصار خواهد بود و به نفع آن، هیچکس از طرفین در این خصوص نمی‌توانند به عذر عدم اطلاع متعدد گردند.

ماده ۱۷. نسخ قرارداد:





دانشگاه صنعتی امیرکبیر
(پل تدبیک تهران)

این قرارداد مشتمل بر ۱۷ ماده و ۴ تبصره و در سه نسخه از طرفین و با اعتبر واحد، تنظیم و در تاریخ پس از امضای طرفین، مبادله گردید.

شرکت	دانشگاه
نام و نام خانوادگی مدیر عامل	دکتر مسعود برومند معاون پژوهش و فناوری دانشگاه صنعتی امیرکبیر
نام و نام خانوادگی رئیس هیئت مدیره	رسانه
دستگاه نظارت	
دکتر حسین حسینی توپوشکی مدیر فناوری و توسعه نوآوری دانشگاه صنعتی امیرکبیر	

پیوست: پیوست شماره ۱ قرارداد: فرم طرح توجیهی شرکت‌های دانش‌بنیان - AUT-FM-R۵.۷۱۴

Vebo
شبکه نتیجه؛ آزاد بگذر

تهران، خیابان حافظه، روبروی خیابان سمهیه، شماره ۲۲۲، صندوق پستی ۱۵۸۷۵-۲۲۱۳
تلفن: ۰۲۶۵۰-۰۲۱۳۹۶۹ فکس: ۰۲۱۳۹۶۹

<http://www.aut.ac.ir>